

## CAMBIO DI RESIDENZA IN TEMPO REALE

Dal 9 maggio 2012 è entrata in vigore la nuova normativa in materia di dichiarazioni anagrafiche, introdotta dall'art. 5 del D.L. 9 febbraio 2012 n. 5, c.d. "Cambio di Residenza in tempo Reale", convertito in Legge 4 aprile 2012 n. 35 ( Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo). Al D.L. n. 5/2012, convertito in L. 35/2012 ha fatto seguito la modifica del Regolamento Anagrafico attuata con D.P.R. 154/2012 limitatamente alle disposizioni relative al nuovo procedimento di registrazione delle variazioni anagrafiche a istanza di parte ( art. 18 del D.P.R. 223/1989.

Il Ministero dell'Interno è intervenuto con 3 Circolari: Circ. Ministero Interno n. 9 del 27 aprile 2012, Circ. Ministero Interno n. 10 del 8 maggio 2012, Circ. Ministero Interno n. 23 del 14 settembre 2012, con le quali ha chiarito i dettagli operativi della nuova procedura, ha inoltre disposto la modulistica UFFICIALE da adottare per tutte le dichiarazioni di residenza.

### DICHIARAZIONE DI RESIDENZA

- **MODALITA' DI PRESENTAZIONE:**

Allo sportello, per posta ordinaria (con copia doc. ID), tramite pec con firma digitale;

- **SI RACCOMANDA:**

- I moduli sono compilati A CURA dell'avente interesse, unico Responsabile dei dati dichiarati nella Dichiarazione di Residenza. I dati obbligatori sono contraddistinti da un asterisco (la mancanza del dato obbligatorio configura l'irricevibilità della domanda carente del dato essenziale), la mancanza di uno degli elementi essenziali e della sottoscrizione si configura come nullità dell'atto;
- I documenti indicati dal Ministero dell'Interno a corredo della domanda (carta di identità, passaporto, documento di identità internazionale, eventuale patente, permesso di soggiorno, cf, eventuali certificati plurilingue, ecc) devono essere presentati in originale e GIA' fotocopiati, pena incompletezza della domanda;

- **PRESENTARE:**

- **DOMANDA DI RESIDENZA PER TUTTI (in Allegato)**  
Modulo Allegato 1 alla Circ. Ministero Interno n. 9/2012 – DICHIARAZIONE DI RESIDENZA (questa è la modulistica principale per TUTTI e PER OGNI tipologia di cambio di residenza, prima iscrizione in Italia, immigrazione nel Comune, variazione nel Comune, variazione residenza in Italia cittadini Aire);
- DICHIARAZIONE DI TRASFERIMENTO ALL'ESTERO (vedere Sez. Aire)  
Modulo Allegato 2 alla Circ..Min.Int. n. 9/2012 – Dichiarazione di trasferimento all'Estero;
- **SOLO PER I CITTADINI STRANIERI ( in Allegato)**  
All A) CITTADINI EXTRACOMUNITARI;  
All B) CITTADINI COMUNITARI;
- **CONTROLLO OCCUPAZIONE ABUSIVA DELL'IMMOBILE PER TUTTI** – Art. 5 D.L. 28 marzo 2014 n. 47 conv. In L. 23 maggio 2014 n. 80  
Occupazione abusiva: chi occupa un immobile senza titolo di proprietà, possesso, comodato, usufrutto; pertanto, per "abusivismo senza titolo" ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.L. n. 47/2014 si deve intendere: "l'occupazione di un immobile di chi non abbia il titolo che attesti la proprietà, il regolare possesso o la regolare detenzione dell'unità immobiliare".  
L'eventuale provvedimento di iscrizione anagrafica in un immobile occupato abusivamente adottato dopo il 28 marzo 2014 è nullo per legge.

### **CONSEGUENZE IN CASO DI DICHIARAZIONI FALSE O MENDACI:**

**In caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero si applicano gli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 i quali dispongono la decadenza dei benefici acquisiti per effetto della dichiarazione, nonché il rilievo penale della dichiarazione mendace.**

[MODULO RESIDENZA.pdf](#)

[SITO DICHIARAZIONE PROPRIETARIO.pdf](#)

[Allegato A\\_Cittadini Extracomunitari.pdf](#)

[Allegato B\\_Cittadini Comunitari.pdf](#)